

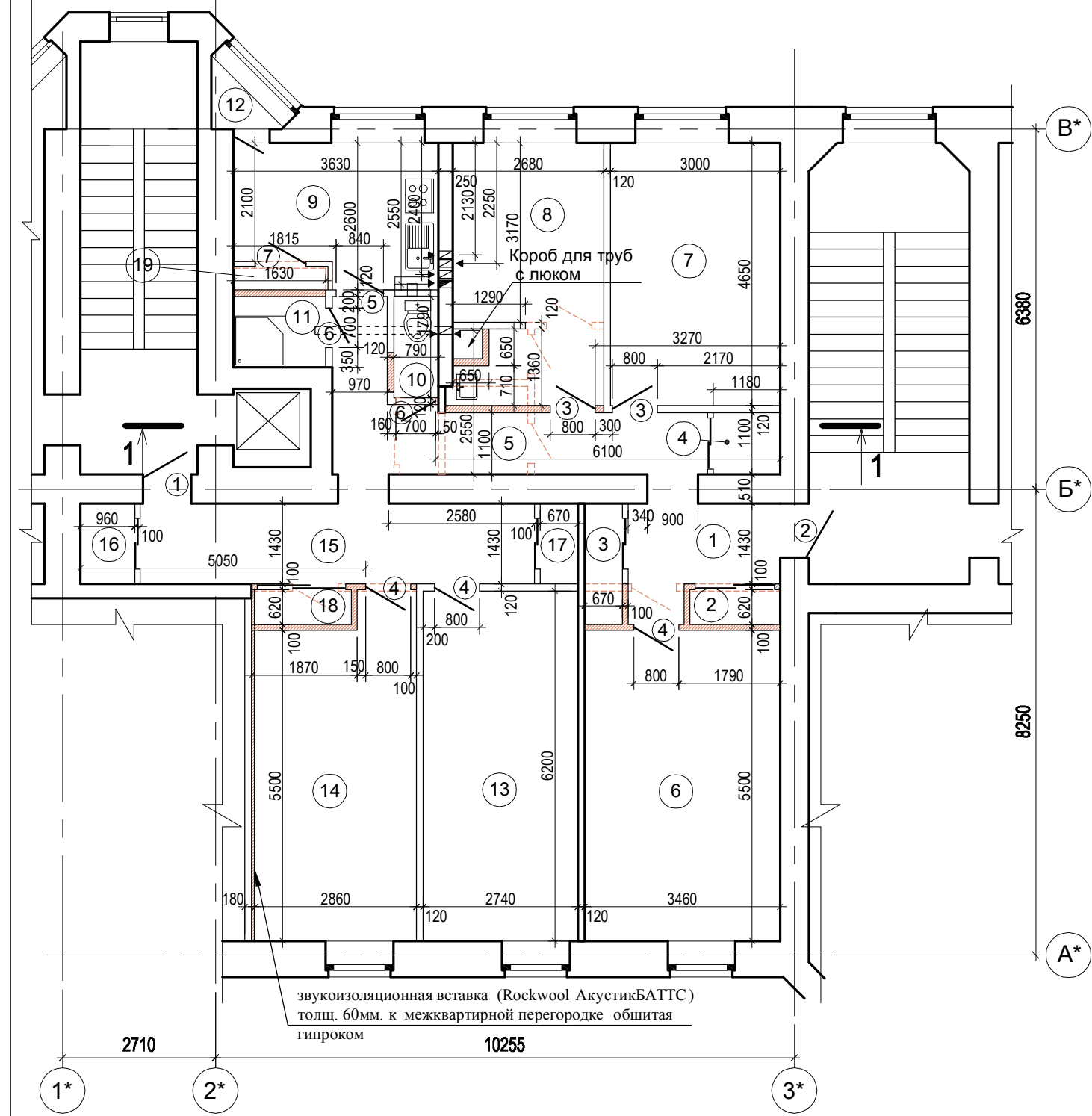
Проект перепланировки и объединения квартир

Экспликация помещений квартир № и № после объединения и перепланировки

№	Наименование	жил.	всп.
1	Прихожая		4.90
2	Гардеробный шкаф		1.00
3	Гардеробный шкаф		1.40
4	Гардеробный шкаф		1.30
5	Общий коридор		9.40
6	Жилая комната	19.00	
7	Жилая комната	13.90	
8	Подсобное помещение		11.90
9	Кухня		8.70
10	Туалет		1.40
11	Душевая		2.00
12	Кладовая комната		1.20
13	Жилая комната	16.90	
14	Жилая комната	16.80	
15	Прихожая		10.00
16	Гардеробный шкаф		1.30
17	Гардеробный шкаф		0.90
18	Гардеробный шкаф		1.00
19	Кухонный шкаф		0.70
Итого:		66.60	57.10
Общая площадь квартиры		123.70	

Перепланировка заключается в следующем:

- В квартире №6 разбираются перегородки разделяющие пом.6, 7, 8 (см лист АР-2), демонтируется оборудование, стояки зашиваются. Устанавливается новая перегородка из гипрока по металлическому профилю на расстоянии 1100мм. от стены по оси "Б*", в которой организуется дверной проем шириной 800мм. на расстоянии 3270мм. от стены по оси "З*". В результате работ, организуется новое (нежилое) помещение №8 (см лист АР-3).
- В квартире №6, в коридоре(пом.1) разбирается перегородка смежная с комнатой (пом.2) см. лист АР-2 и устанавливаются новые из гипрока по металлическому профилю согласно чертежа на листе АР-3, в результате монтируется гардеробный шкаф (пом.2), уменьшается площадь комнаты (пом.6), а так же увеличивается площадь гардеробного шкафа (пом.3). В комнате (пом.6), в перегородке смежной с прихожей(пом.1) организуется дверной проем шириной 800мм. на расстоянии 1790мм. от стены по оси "З**"
- В квартире №81 на пятне существующих кухни (пом.8) и ванной комнаты (пом.9) см. лист АР-2 ,разбирается смежная перегородка, устанавливаются новые из гипрока по металлическому профилю длиной 1630мм. на расстоянии 2600мм. и 2100мм. от стены по оси "В*" и организуется три новых помещения: кухня (пом.9) душевая комната (пом.11) и кухонный шкаф(пом.19), см. лист АР-3.
- В квартире №81 разбирается перегородка разделяющая коридор (пом.1) и комнату (пом.2) см лист АР-2 и устанавливаются новые из гипрока по металлическому профилю согласно чертежа на листе АР-3. В результате работ организуются два новых помещения: комната (пом.14) и гардеробный шкаф (пом.18). В перегородке разделяющей комнату (пом.14) и коридор (пом.15) организуется дверной проем шириной 800мм. на расстоянии 5050мм. от стены по оси "1**"
- В квартире №81 на пятне существующих коридора (пом.1) и гардеробного шкафа (пом.6) см. лист АР-2, разбирается смежная перегородка, а так же перегородка разделяющая помещение гардеробного шкафа и помещения квартиры №6. В результате демонтажа перегородок происходит объединение квартир, появляется новое помещение - Общий коридор (пом.5) см. лист АР-3.
- В туалете (пом.10) закладывается существующий дверной проем и организовывается новый шириной 700мм. на расстоянии 6100мм. от стены по оси "З**"



Условные обозначения

- Вновь возводимые перегородки из гипрока по метал. каркасу
- Разбираемые перегородки
- Газовая плита
- Кухонная мойка
- Унитаз
- Душевая кабина
- Умывальник в подсобном помещении
- Вент каналы
- Дымоход
- Газовая колонка

						Зоологический переулок, д.1-3, Петроградский район, Санкт-Петербурга		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом Объединение квартир		
						План квартир после перепланировки Архитектурно-строительные решения; Экспликация помещений		